

Behördenanlass

ÜBERBAUUNGEN MIT GEMEINSCHAFTLICHEM MEHRWERT

Mittwoch, 25. September 2024, 15:10 Uhr

A ANLASS

Mit der Besichtigung von genossenschaftlich organisierten Überbauungen verschaffen sich die Teilnehmer/-innen ein Bild über die Möglichkeiten, wie gemeinschaftliche Bedürfnisse umgesetzt werden können. Es geht um eine Infrastruktur, die diese Siedlungen für die Einwohner/-innen und die Gemeinde schaffen (Dorfladen, Kultur- und Gewerberäume zur Belebung des Dorfkerns, Alterswohnen, Spietex, Kita, Kindergarten, Bibliothek, usw.).

Die zentrale Frage ist, wie die gesellschaftlichen Bedürfnisse abgedeckt und eine attraktive Infrastruktur geschaffen werden können, ohne dass die Gemeinde alles selbst erstellen und finanzieren muss? An der Besichtigung werden die für die politische Diskussion massgebenden Themen angesprochen:



- Erkennung von gemeinschaftlichen Bedürfnissen
- Organisationsmodelle und Rolle der Gemeinde
- Planerische und baurechtliche Möglichkeiten zur Unterstützung gemeinschaftlicher Anliegen

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**

Planer und Architekten AG
Förllibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

31016 – 8.7.2024

B PROGRAMM

Zeitplan	Programm	Inhalte	Referent/-in
15:10	Treffpunkt SBB-Bahnhof Sennhof-Kyburg	Individuelle Anfahrt (ab Winterthur S11: an 15:05) (ab Turbenthal S26: an 15:05)	
		Begrüssung	Doris Sutter (Präsidentin WBG) Stefan Fritschi (Präsident RWU)
15:30 – 16:15	Besichtigung Über- bauung Oberzelg Sennhof (HGW)	Quartiertreff, schulergänzende Betreuung, Quartierladen, Ideenhaus, Coworking Space 	Gamal Rasmy (Geschäftsführer HGW)
16:15 – 16:30	Transfer	Fahrt nach Elgg mit Informationen zum gemeinschaftlichen Projekt in Wenzikon	Erich Wegmann (Vizepräsident WBG)
16:30 – 17:00	Besichtigung Über- bauung Bärenhof Elgg (WAK)	Innovative Elgger Genossenschaft für Wohnen, Arbeit und Kultur (WAK) 	Erich Wegmann (Vizepräsident WBG)
17:00 -17:15	Transfer	Fahrt nach Elsau mit Informationen zum gemeinschaftlichen Projekt in Untermühle Elgg	Erich Wegmann (Vizepräsident WBG)
17:15 – 17:30	Überbauung Riethöfe Elsau (bahoge)	Steuerung Entwicklung durch Gemeinde, Umsetzung erhöhte Anforderungen mit Gestaltungsplan (u.a. Konkurrenzverfahren)	Ueli Renggli (Bauvorstand Elsau)



17:30 – 18:00

**Überbauung
 Genossenschafts-
 siedlung Hofwis in
 Elsau**

Wohnhäuser mit Gesundheits- und Kul-
 turzentrum

Jürg Bischof-
 berger
 (Präsident der Stiftung
 Pro Elsau)



18:00 -18:15

Transfer

Fahrt nach Seuzach

18:15 - 19:00

**Überbauung
 Schneckenwiese
 Seuzach (GAIWO)**

Alterswohnungen, Bibliothek, Spitex-
 zentrum, schulergänzende Betreuung,
 Kita, Gemeinschaftsraum

Samuel Schwitter
 (Geschäftsführer
 GAIWO)



19:00 – 19:30

Ausklang mit
 Apéro

Offeriert von der WBG
 (Wohnbaugenossenschaften Winterthur)

Individuelle Rückreise ab Busstation „Seuzach, Breitstrasse“

Referent/-innen	Doris Sutter Stefan Fritschi Erich Wegmann Gamal Rasmy Ueli Renggli Jürg Bischofberger Samuel Schwitter	Präsidentin Wohnbaugenossenschaften Winterthur (WBG) und Präsidentin Gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft Winterthur (GWG) Präsident Regionalplanung Winterthur und Umgebung (RWU) und Stadtrat Winterthur Vizepräsident Wohnbaugenossenschaften Winterthur (WBG) und Präsident Genossenschaft Wohnen Arbeit und Kultur (WAK) Geschäftsführer Heimstätten-Genossenschaft Winterthur (HGW) Bauvorstand Gemeinde Elsau Präsident der Stiftung Pro Elsau Geschäftsführer Genossenschaft für Alters- und Invalidenwohnungen, Winterthur (GAIWO)
Zielpublikum	RWU-Delegierte, Behördenmitglieder der RWU-Gemeinden, Mitglieder des Kantonsrates Zürich aus der Region, Verwaltungsmitarbeiter/-innen, Leitungen von Wohnbaugenossenschaften u.a.	
Kosten	Die Veranstaltung ist kostenlos.	
Transfer	Die diversen Fahrten erfolgen mit einem Extrabus von Stadtbus Winterthur.	
Anmeldung	bis 2. September 2024 an rwu@win.ch	
Kontakt	Reto Wild: 079 752 63 47, reto.wild@skw.ch	